

Modificato a seguito dell'emendamento della
Giunta Comunale Giugno 2012

Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni
Giugno 2012

Territorio Aperto / Elementi del Paesaggio
Modificata a seguito delle Osservazioni







 **Comune di San Casciano in Val di Pesa**

Scala 1:10000






PR2a
Quadrante SUD

Legenda



Art. 63 - E1-Ambiti ove prevalgono i valori paesaggistici e ambientali comprendenti:









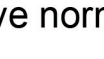
-  Aree boscate
- Aree agricole di pregio paesaggistico**
 -  Aree agricole di particolare valore ambientale e paesaggistico specifico da PRG
 -  Aree agricole di particolare valore ambientale da PRG
- Aree agricole a specializzazione produttiva a uliveto e vigneto nelle quali l'interesse paesaggistico e ambientale assume specificità per rilevanza dei valori - Tipi di paesaggio A e B**
 -  Colture promiscue
 -  Oliveti
 -  Aree agricole fluviali

Art. 64 - E2-Ambiti ove prevale l'utilizzo agricolo consolidato, connotato specificatamente o meno da valore paesaggistico specifico comprendenti:

- Aree agricole produttive, per la trasformazione dei prodotti e per l'allevamento Tipi di paesaggio C,D,E**
 -  Vigneto
 -  Seminativo
 -  Arboricoltura
 -  Aree per le colture ortoflorovivaistiche
 -  Aree agricole residuali

Art. 65 - E3-Ambiti che risentono degli effetti e delle pressioni dell'urbanizzazione, degradati, soggetti a recupero ambientale e paesaggistico comprendenti:

-  Aree frazionate e di influenza urbana
-  Superficie agricola non utilizzata

-  Perimetro dei centri abitati
-  Laghi
-  Strade
-  Fiumi
-  Edifici di rilevante valore e di valore da PS
-  Area estrattiva
-  Tipi di paesaggio Riferimento alla tavola PR2
-  Confine Comunale
-  Aree la cui regolamentazione è riportata nelle tavole di maggior dettaglio

NOTA: in riferimento alle zone omogenee del DM 1444/1968, rispetto al quale si procede per assimilazione ai fini gestionali, si fa riferimento a quanto definito nelle NTA in cui si individua zone e sotto zone agricole "E" e le relative norme

